



**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
DE BIENES RAICES  
DIVISIÓN TECNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL**

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA RED MATRIZ ACUEDUCTO DE 78" TIBITOC-CASABLANCA

Dirección: FINCA EL EDEN LOTE 5 Vereda: TIBITO

Propietario: CECILIA LOZANO Y OTROS Telefono: 310 786 15 39

TIPO DE AREA	REQUERIDO	TOTAL	UND	INFORMACION PREDIAL
TERRENO	14083.05	* 274027	M2	Código del Sector
CONSTRUCCION	0	260	M2	Cédula Catastral * 005-0012
Unidad A	0	0	M2	Área según Escritura * 274027 M2
Unidad B	0	0	M2	Matricula Inmobiliaria * 176-0023625
Enramada	0	0	M2	Escritura Pública * 5913
Zona Dura	0	0	M2	NOTARIA * 04 de Bogotá
Cerramiento	0	0	M2	Fecha Escritura * 05/11/1971
SUMA DE ÁREAS TERRENO				Área Según Escritura * 274027 M2
EN RONDA HIDRAULICA o ZMPA (A-B-C-S-D-A)	0	0	M2	Lindero Norte 127 ML
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Lindero Oriente 950 ML
SOBRANTE (E-F-E)	0	0	M2	Lindero Sur 635 ML
SUMA ÁREAS CONSTRUCCIÓN				Lindero Occidente 699 ML
REQUERIDA (A-B-C-D-A)	0	0	M2	TIPO DE NEGOCIACIÓN
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Compra de Terreno
SOBRANTE	0	0	M2	Constitución Servidumbre

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	141621.36	110988.46	29.58	A
B	141609.53	111015.56	34.52	B
C	141598.33	110982.91	27.69	C
D	141588.60	110956.98	18.25	D
E	141579.37	110941.25	23.96	E
F	141563.36	110923.42	25.63	F
G	141542.24	110908.89	58.02	G
H	141487.07	110890.96	171.82	H
I	141321.64	110844.50	216.34	I
J	141113.44	110785.74	139.43	J
K	140979.36	110747.48	20.39	K
L	140988.74	110729.37	152.36	L
M	141135.27	110771.11	170.53	M
N	141299.41	110817.38	166.30	N
O	141459.48	110862.47	103.88	O
P	141558.17	110894.87	30.18	P
Q	141581.96	110913.45	28.41	Q
R	141599.71	110935.64	21.76	R
S	141609.76	110954.938	35.47	S
A	141621.36	110988.46		A

**OBSERVACIONES**

ANOTACIONES DE FAAB EN REGISTRO:  
 Anotación No 6: SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO  
 Escritura 6963 del 03-12-1996 Notaria 42 de Bogotá  
 Corregida por petición de la FAAB el 20-03-1998

Información predial tomada del plano catastral IGAC No 209-III-C-4 Tocancipa, del año 1965.

NOTA:  
 \* Datos Tomados de Certificados Catastrales y/o de Registro

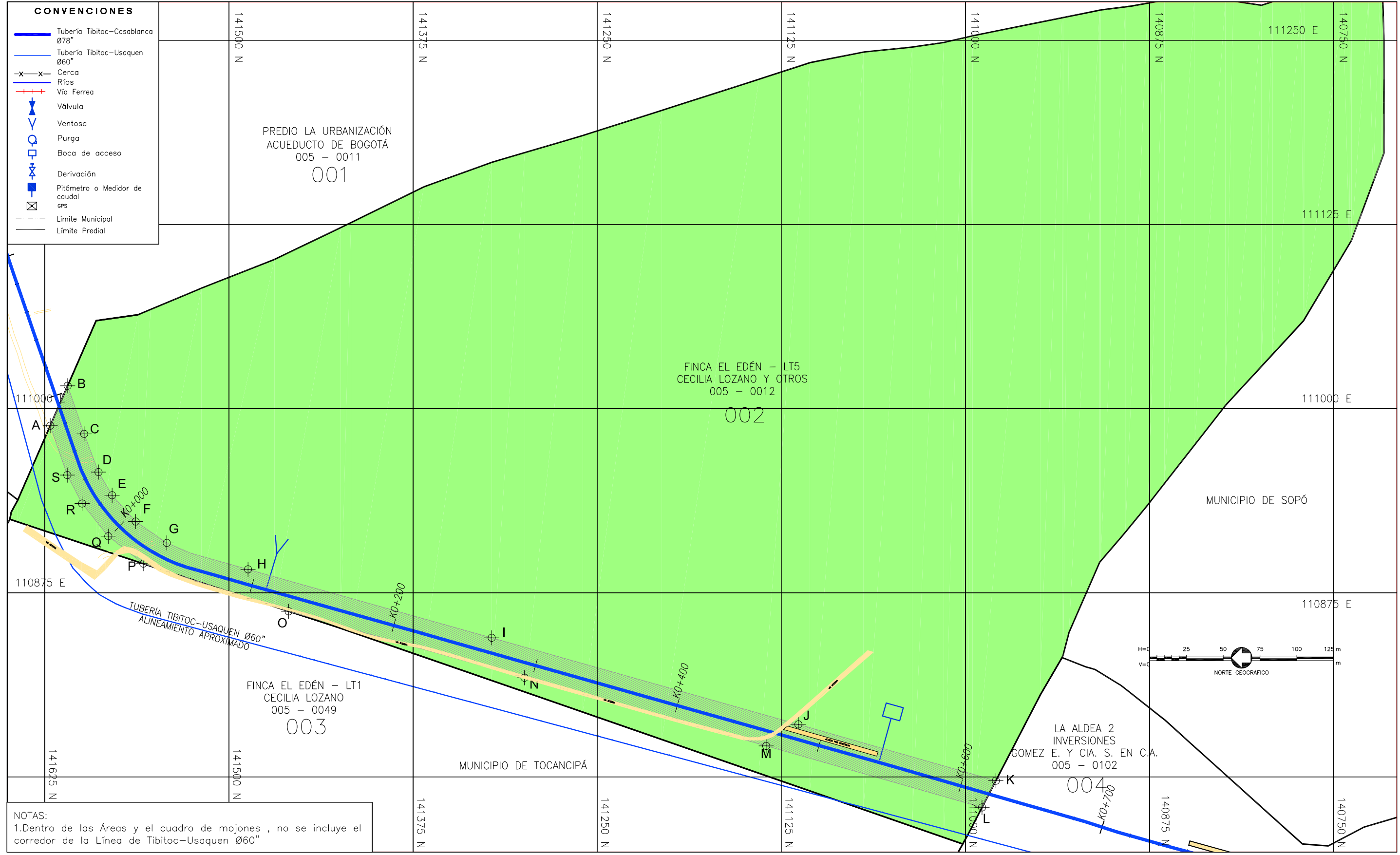
Ficha Predial No: 002

PRESENTO: Ing. Luis Guillermo Gonzalez A. Mat: 2520253890 CND

REVISÓ: Ing. Sergio Laurens Tapias Mat: 9471 CND

**CONVENCIONES**

- Tubería Tibitoc-Casablanca Ø78"
- Tubería Tibitoc-Usaquen Ø60"
- Cerca Ríos
- Vía Ferrea
- Válvula
- Ventosa
- Purga
- Boca de acceso
- Derivación
- Pitómetro o Medidor de caudal ops
- Limite Municipal
- Limite Predial



NOTAS:  
 1. Dentro de las Áreas y el cuadro de mojonos, no se incluye el corredor de la Línea de Tibitoc-Usaquen Ø60"

Anula y Reemplaza la Ficha No 24

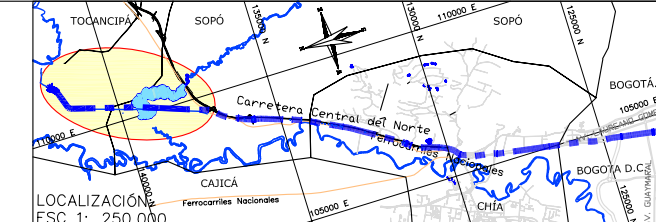
INGENIERO RESPONSABLE PROYECTO EAAB

ING. VoBo Interventor EAAB

ING.

LOCALIZACIÓN # DE PLANO

PLANCHA IGAC 209-III-C-4 - TOCANCIPÁ



FECHA: NOVIEMBRE DE 2007

ESCALA: 1 : 2500

PLANO No.: 2 / 12

AVISO SAP No.: 8000XXXXXX

ARCHIVO MAGNETICO: RTC-FG-CT-002.dwg