acueducto
AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE BIENES RAICES
DIVISIÓN TECNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA LÍNEA RED MATRIZ DE 78" TIBITOC-CASABLANCA

Dirección: DG 68H SUR No.69-01

Barrio: Sierra Morena

Propietario: EAAB-TANQUE CASABLANCA

Telefono: -

TIPO DE AREA	REQUERIDO	TOTAL	UND	INFORMACION PREDIAL		
TERRENO	1562.92	0	M2	Código del Sector	* 2438 91 01	
CONSTRUCCION	268.55	0	M2	Cédula Catastral	* 2438 9101 000	
Unidad A	0	0	M2	Área según Escritura	* 82437	M2
Unidad B	0	0	M2	Matricula Inmobiliaria	* 050-00993185	
Enramada	0	0	M2	Escritura Pública	* 4693	
Zona Dura	0	0	M2	NOTARIA	* 3 de Bogotá	
Cerramiento	0	0	M2	Fecha Escritura	* 13/06/1973	
SUMA DE ÁREAS TERRENO				Area Según Escritura	* 82437	M2
EN RONDA HIDRAULICA o ZMPA (A-B-C-S-D-A)	0	0	M2	Lindero Norte	372.50	ML
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Lindero Oriente	260	ML
SOBRANTE (E-F-E)	0	0	M2	Lindero Sur	234.39	ML
SUMA ÁREAS CONSTRUCCIÓN				Lindero Occidente	408.91	ML
REQUERIDA (A-B-C-D-A)	0	0	M2	TIPO DE NEGOCIACIÓN		
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Compra de Terreno		
SOBRANTE	0	0	M2	Constitución Servidumbre		

CUADRO DE MOJONES

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	98335.57	90567.87		A
			22.34	
B	98354.52	90556.16		B
			83.37	
C	98283.95	90511.77		C
			20.00	
D	98273.30	90528.70		D
			73.56	
A	98335.57	90567.87		A

OBSERVACIONES

AREAS DE COSNTRUCCIÓN:

Oficinas de Caballería (de dos pisos) = 89.92x2 = 179.84

Caballerizas de Caballería = 83.11

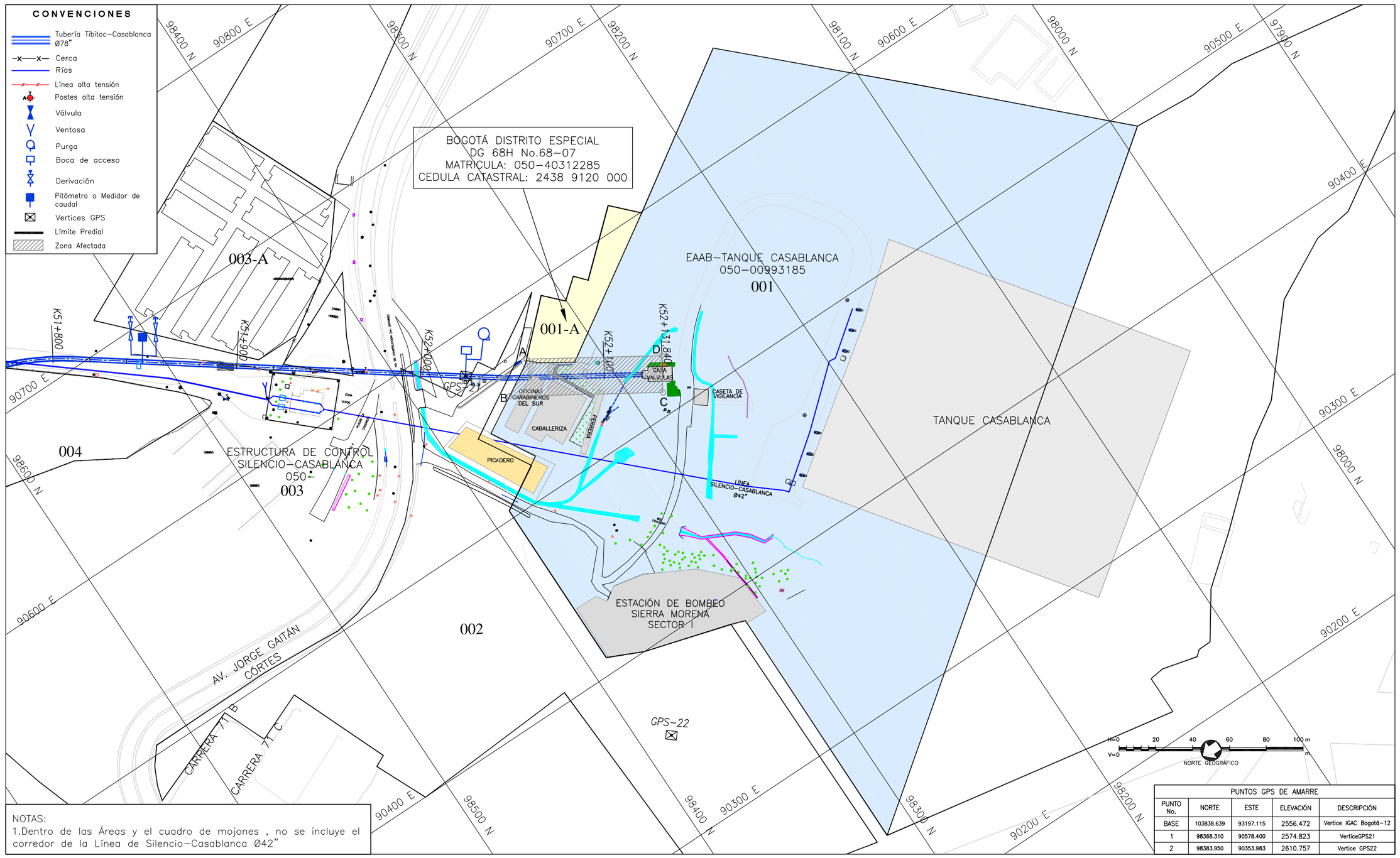
Garita de Caballería = 5.60

OTRAS:

Perreras de Caballería = 6.56

NOTAS:

* Datos Tomados de Certificados Catastrales y/o de Registro



NOTAS:
1.Dentro de las Áreas y el cuadro de mojones , no se incluye el corredor de la Línea de Silencio-Casablanca Ø42"

PUNTOS GPS DE AMARRE

PUNTO No.	NORTE	ESTE	ELEVACIÓN	DESCRIPCIÓN
BASE	103838.639	93197.115	2556.472	Vertice IGAC Bogotá-12
1	98368.310	90578.400	2574.823	VerticeGPS21
2	98383.950	90353.983	2610.757	Vertice GPS22

Ficha Predial No: 001

Anula y Remplaza la Ficha No 001

SNA SALDARRIAGA, MELÉNDEZ Y ASOCIADOS — SILVIA CARREÑO Y ASOCIADOS S.A.
CONSORCIO TIBITOC 2006
Contrato No. 1-02-25400-514-2006

PRESENTÓ: Ing. Luis Guillermo Gonzalez A. Mat: 2520253890 CND

REVISÓ: Ing. Sergio Laurens Tapias Mat: 9471 CND

Aprobo:

ING.

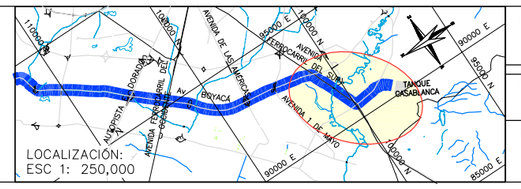
VoBo Interventor EAAB

INGENIERO RESPONSABLE PROYECTO EAAB

ING.

LOCALIZACIÓN # DE PLANO

PLANO DE MANZANA CATASTRAL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
CATASTRO DISTRITAL
CODIGO 002438-91



FECHA: JULIO DE 2008

ESCALA: 1 : 2000

AVISO SAP No.: 8000XXXXXX

PLANO No.: 1 / 59

ARCHIVO MAGNETICO: RTC-FG-CT-015.dwg

\\Servidorsma\774\6. Productos\Producto 1_Caracterización\1.5. Informe Predial Tramo 3\FICHAS PREDIALES V1