



**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
DE BIENES RAICES  
DIVISIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL**

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA LINEA RED  
MATRIZ DE 78" TIBITOC-CASABLANCA

Dirección: TV 70C 68-73 SUR

Barrío: El Ensueño

Teléfono: 7402633

Propietario: FABRICA DE JABONES Y DETERGENTES LTDA

Información Predial: 7402633

TIPO DE AREA	REQUERIDO	TOTAL	UNO	INFORMACION PREDIAL
TERRENO	3037,56	0	M2	Código del Sector * 2416 39 06
CONSTRUCCION	0	0	M2	Cédula Catastral * 2416 3906 000
Unidad A	0	0	M2	Área según Escritura * 18324,38 M2
Unidad B	0	0	M2	Medicula Inmobiliaria * 050-40320620
Entomoda	0	0	M2	Escritura Pública * 0400
Zona Dura	0	0	M2	NOTARIA * 27 DE Bogotá
Cerromiento	0	0	M2	Fecha Escritura * 18/03/1999
SUMA DE AREAS TERRENO				Área Según Escritura * 18324,38 M2
EN RONDA HIRPAULICA o ZMPA (A-B-C-D-E-A)	0	0	M2	Lindero Norte * 122,50 ML
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Lindero Oriente * 2471,8 ML
SOBRANTE (E-F-E)	0	0	M2	Lindero Sur * 81,93 ML
SUMA AREAS CONSTRUCCION				Lindero Occidente * 186,77 ML
REQUERIDA (A-B-C-D-A)	0	0	M2	TIPO DE NEGOCIACION
TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)	0	0	M2	Compra de Terreno
SOBRANTE	0	0	M2	Constitución Servidumbre

CUADRO DE MOJONES

MOJON	NORTE	ESTE	DISTANCIA	MOJON
A	98736,76	90727,00	23,27	A
B	98721,74	90744,76	5,48	B
C	98716,30	90743,99	13,45	C
D	98702,93	90742,50	13,45	D
E	98689,49	90742,02	73,10	E
F	98616,40	90741,07	16,23	F
G	98600,24	90739,44	87,44	G
H	98531,49	90895,43	45,58	H
I	98569,83	90709,91	47,22	I
J	98615,49	90721,00	74,45	J
K	98689,93	90722,03	18,17	K
L	98708,07	90722,94	18,17	L
M	98726,09	90725,19	10,81	M
A	98736,76	90727,00		A

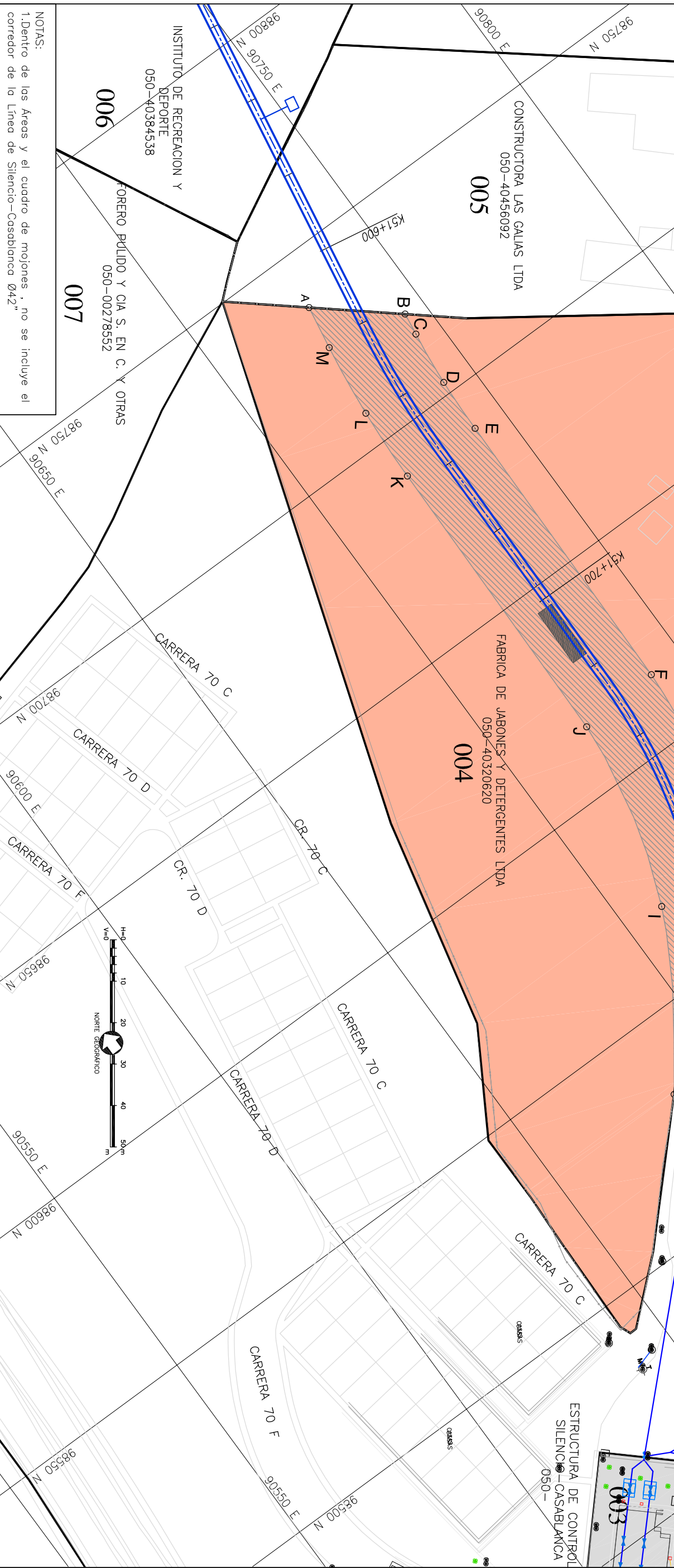
ANOTACIÓN DE SERVIDUMBRE EN ESCRITURA ORIGINAL:  
Servidumbres (Electorio y Acueducto), Escritura No. 3023 de la Notaría 03 de Bogotá, del 24/Jun/68, con un área de 1400m<sup>2</sup>, afectando los Predios 004 y 005.

NOTAS:  
\* Datos Tomados de Certificados Catastrales V/O de Registro

Ficha Predial No: 004

**CONVENCIONES**

- Tuberío Tibitoc-Casablanca 678"
- Cerca
- Ríos
- Linea alta tensión
- Postes alta tensión
- Vehículo
- Ventiloso
- Boca de acceso
- Purga
- Derivación
- Pitometro o Medidor de caudal
- Vertices GPS
- Límite Predial
- Zona Afectada



Anula y Reemplaza la Ficha No 004

Aprobó: \_\_\_\_\_ ING.  
 Vobo Interventor EAAB \_\_\_\_\_ ING.

INGENIERO RESPONSABLE PROYECTO EAAB \_\_\_\_\_ ING.  
 LOCALIZACIÓN # DE PLANO  
 PLANO DE MANZANA CATASTRAL  
 UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
 CANTÓN DISTRITAL  
 CODIGO 00241639



FECHA: JULIO DE 2008  
 ESCALA: 1 : 1000  
 PLANO No.: 5 / 59  
 AVISO SAP No.: 8000XXXXXX  
 ARCHIVO MAGNETICO: RTC-FG-CT-019.dwg