

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
DE BIENES RAICES  
DIVISIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL**

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA LINEA RED

MATRIZ DE 78 "TIBITOC-CASABLANCA"

Dirección: TV 72D BIS No. 41-35 SUR

Barrío: La Campiña

Propietario: RAUL ZARATE SUAREZ

Teléfono: -

| TIPO DE AREA                              | REQUERIDO | TOTAL | UNO | INFORMACION PREDIAL                 |
|-------------------------------------------|-----------|-------|-----|-------------------------------------|
| TERRENO                                   | 20,36     | 0     | M2  | Código del Sector 4506 08 07        |
| CONSTRUCCION                              | 75,00     | 0     | M2  | Cédula Catastral 042 BS 161 5       |
| Linderos A                                | 0         | 0     | M2  | Area según Escritura 114,30 M2      |
| Linderos B                                | 0         | 0     | M2  | Matrícula Inmobiliaria 050-40241034 |
| Entredós                                  | 0         | 0     | M2  | Escritura Pública 53 de Bogotá      |
| Zona Dura                                 | 0         | 0     | M2  | NOTARIA 29/08/1995                  |
| Cerchero                                  | 0         | 0     | M2  | Fecha Escritura 114,30 M2           |
| SUMA DE AREAS TERRENO                     |           |       |     |                                     |
| EN RONDA HIPOTECARIA o ZMRA (A-B-C-S-D-A) | 0         | 0     | M2  | Linderos Norte 5,00 ML              |
| TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)                     | 0         | 0     | M2  | Linderos Oriente 22,85 ML           |
| SOBREPANTE (E-F-E)                        | 0         | 0     | M2  | Linderos Sur 5,00 ML                |
| SUMA AREAS CONSTRUCCION                   |           |       |     |                                     |
| REQUERIDA (A-B-C-D-A)                     | 26,81     | 0     | M2  | Compra de Terreno 22,85 ML          |
| TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)                     | 0         | 0     | M2  | Construcción Servidumbre 22,85 ML   |
| SOBREPANTE                                | 0         | 0     | M2  |                                     |

| CUADRO DE MOJONES |           |          |                 |
|-------------------|-----------|----------|-----------------|
| MOJON             | NORTE     | ESTE     | DISTANCIA MOJON |
| A                 | 100774,80 | 92493,22 | A               |
| B                 | 100776,70 | 92497,85 | B               |
| C                 | 100772,83 | 92499,47 | C               |
| D                 | 100770,93 | 92494,85 | D               |
| A                 | 100774,80 | 92493,22 | A               |

—Predio nuevo, al considerarse una zona de corredor de 10m a cada lado del eje.  
—Predio antiguo, al considerarse una zona de corredor de 10m a cada lado del eje.

AREAS DE CONSTRUCCION:  
Primer piso = 25,00  
Segundo piso = 25,00  
Tercer piso = 25,00

NOTAS:  
\* Datos Tomados de Certificados Catastrales V/o de Registro

Ficha Predial No: 031

Anula y Reemplaza la Ficha No NUEVA

LOCALIZACION # DE PLANO

FECHA:

JULIO DE 2008

**ENVA** CONSERVIO TIBITOC S.A.S.  
Carrera No. 149-296-94-908  
BOGOTÁ, D.C. TEL: 261.555.559  
PRESIDENTE: ING. Luis Guillermo Cardozo K. REVISOR: ING. Sergio Torres Rios  
ING. Luis Guillermo Cardozo K. REVISOR: ING. Sergio Torres Rios  
BOGOTÁ, D.C. TEL: 261.555.559

Aprobado: \_\_\_\_\_  
ING. \_\_\_\_\_  
VBOB Interventor EAAB

INGENIERO RESPONSABLE PROYECTO EAAB  
ING. \_\_\_\_\_

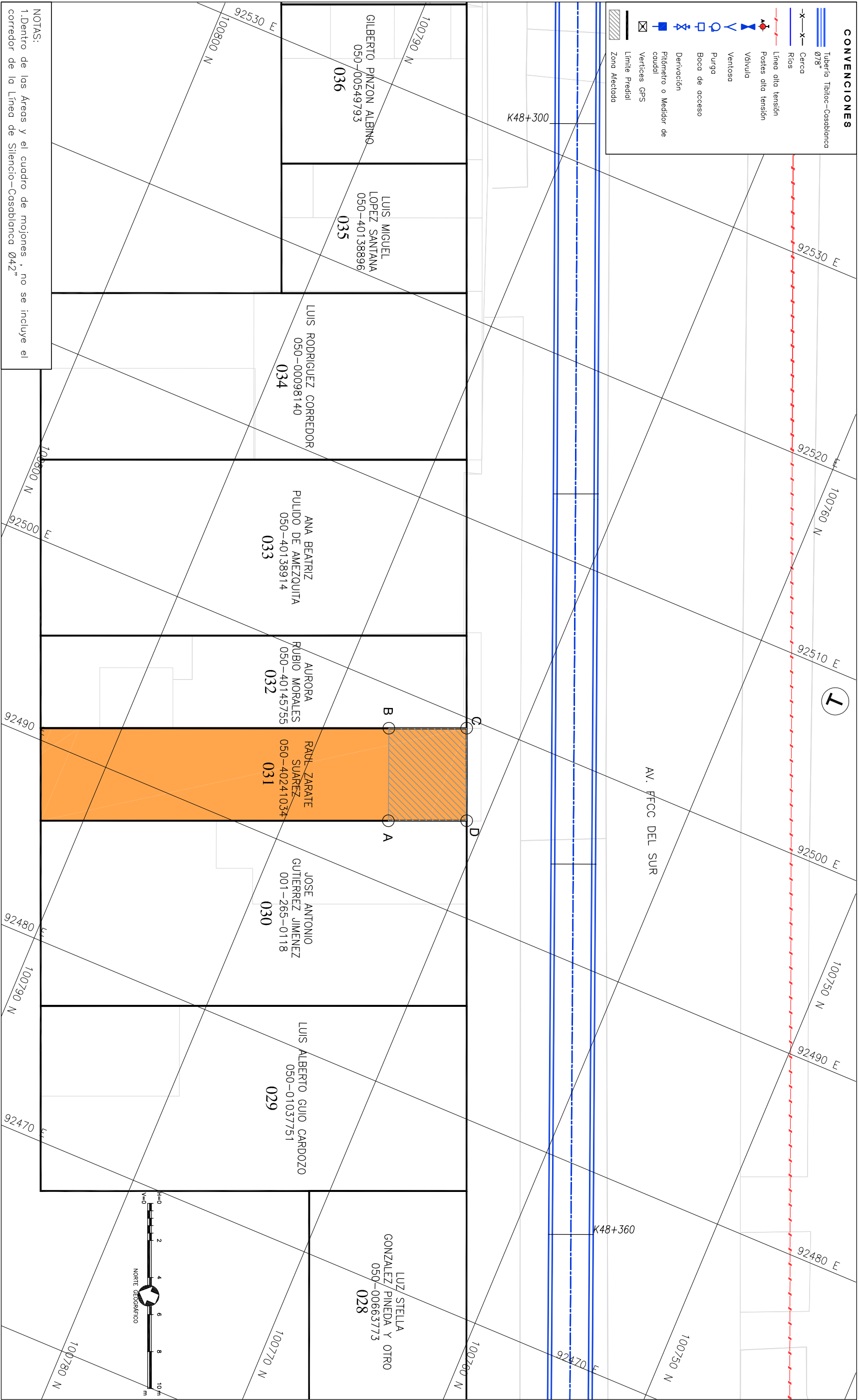
PLANO DE MANZANA CATASTRAL  
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL  
CATASTRO DISTRITAL  
CODIGO 00450508



ESCALA: 1 : 200  
PLANO No.: 34 / 59  
AVISO SAP No.: 8000XXXXXX  
ARCHIVO MAGNETICO: RTC-FG-CT-048.dwg

**CONVENCIONES**

|  |                               |
|--|-------------------------------|
|  | Tibitoc-Casablanca 078        |
|  | Cercos                        |
|  | Fajas                         |
|  | Línea alta tensión            |
|  | Postes alta tensión           |
|  | Válvulas                      |
|  | Ventosas                      |
|  | Bocas de acceso               |
|  | Purga                         |
|  | Derivación                    |
|  | Potometro o Medidor de caudal |
|  | Vertices GPS                  |
|  | Límite Predial                |
|  | Zona Medida                   |



NOTAS:  
1. Dentro de las Areas y el cuadro de mojones, no se incluye el corredor de la Línea de Silencio-Casablanca 042"

