

**DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA  
DE BIENES RAICES  
DIVISIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN PREDIAL**

Proyecto: ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REHABILITACIÓN DE LA LINEA RED

MATRIZ DE 78" TIBITOC-CASABLANCA

Dirección: TV 72D BIS No. 40-39 SUR

Barrío: La Campaña

Propietario: IGLESIA CRISTIANA PENTECOSTES

Teléfono: -

| TIPO DE AREA                            | REQUERIDO | TOTAL | UNO | INFORMACION PREDIAL      |
|---|-----------|-------|-----|--------------------------|
| TERRENO                                 | 26,28     | 0     | M2  | Código del Sector        |
| CONSTRUCCION                            | 95,34     | 0     | M2  | Código Catastral         |
| Unidad A                                | 0         | 0     | M2  | Área según Escritura     |
| Unidad B                                | 0         | 0     | M2  | Matrícula Inmobiliaria   |
| Unidad C                                | 0         | 0     | M2  | Escritura Pública        |
| Unidad D                                | 0         | 0     | M2  | NOTARIA                  |
| Unidad E                                | 0         | 0     | M2  | Fecha Escritura          |
| Unidad F                                | 0         | 0     | M2  | Área Según Escritura     |
| SUMA DE AREAS TERRENO                   |           |       |     | 88 M2                    |
| EN RONDA HIRRALUCA o ZMFA (A-B-C-S-D-A) | 0         | 0     | M2  | Lindero Norte            |
| TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)                   | 0         | 0     | M2  | Lindero Oriente          |
| SORBRANTE (E-F-E)                       | 0         | 0     | M2  | Lindero Sur              |
| SUMA AREAS CONSTRUCCION                 |           |       |     | 12,00 ML                 |
| REQUERIDA (A-B-C-D-A)                   | 0         | 0     | M2  | TIPO DE NEGOCIACION      |
| TOTAL (A-B-C-D-E-F-A)                   | 0         | 0     | M2  | Compra de Terreno        |
| SORBRANTE                               | 0         | 0     | M2  | Constitución Servidumbre |

**CUADRO DE MOJONES**

| MOJON | NORTE     | ESTE     | DISTANCIA | MOJON |
|-------|-----------|----------|-----------|-------|
| A     | 100802.02 | 92559.16 | 7.30      | A     |
| B     | 100804.81 | 92565.90 | 3.62      | B     |
| C     | 100801.43 | 92567.19 | 7.28      | C     |
| D     | 100789.67 | 92560.46 | 3.60      | D     |
| A     | 100802.02 | 92559.16 |           | A     |

**OBSERVACIONES**

—Predio nuevo, al considerarse una zona de corredor de 10m a cada lado del eje.

AREAS DE CONSTRUCCION:

Primer piso = 31,98  
Segundo piso = 31,98  
Tercer piso = 31,98

NOTAS:  
\* Datos Tomados de Certificados Catastrales V/O de Registro

Ficha Predial No: 039

Anula y Reemplaza la Ficha No NUEVA

LOCALIZACION # DE PLANO

FECHA: JULIO DE 2008

ESCALA: 1 : 200

AVISO SAP No.: 8000XXXXXX

ING. VAGO Interventor EAAB

ING. INGENIERO RESPONSABLE PROYECTO EAAB

PLANO DE MANZANA CATASTRAL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL CATASTRO DISTRITAL CODIGO 00450525

LOCALIZACION ESC 1: 250,000

PLANO No.: 42 / 59 ARCHIVO MAGNETICO: RTC-FG-CT-056.dwg

ING. Luis Guillermo Contreras A. REVISOR

ING. Sergio Torres (aprobador)

ING.

LOCALIZACION

ESC 1: 250,000

RT-C-FG-CT-056.dwg

